

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Gidle** działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” / Dz.U.z 2020 poz. 65 /, ustawy „o kształtowaniu ustroju rolnego” /Dz.U z 2019 poz. 1362 /oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2014 poz.1490/ ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej będącej własnością gminy Gidle.

### **Sprzedazą jest objęta nieruchomość :**

1.położona w obrębie geodezyjnym **Stęszów** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **596** stanowiącą własność gminy Gidle

Nr działki	Pow. ogólna działki	Nr KW	Przezn.w planie zagosp.	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
596	0,73 ha	PT1R/000 96034/3	Brak planu	31 000,00 zł	3 100,00zł

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 30.09. 2020 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 najpóźniej do dnia 29.09. 2020 roku.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg przegra zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na konto Urzędu Gminy w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika ,który przetarg wygrał.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoba ,która przetarg wygra zobowiązana jest wpłacić jednorazowo w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach

Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005 wylicytowaną należność w gotówce najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, ale przed jej sporządzeniem.

**W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne podmioty gospodarcze.**

**Podmioty zagraniczne winny przedłożyć zezwolenie stosownie do przepisów opublikowanych w Dz.U. z 2017r. poz. 2278.**

**Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.**

**ORGANIZATOR PRZETARGU ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODSTAPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYŃ ORAZ NIE ZATWIERDZENIA WNIOSKU KOMISJI PRZETARGOWEJ.**

**Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gidle pokój nr 14 w godz. 7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup> lub pod numerem telefonu 0 34 32 72 027 wew.202**

**WOJT**  
**Lech Bugej**