

**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Gidle** działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” /tekst jednolity Dz.U.z 2010r Nr 102 poz.651z późn.zm./ustawy „o kształtowaniu ustroju rolnego” /Dz.U z 2012 poz. 803 z późn.zm /oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U.Nr 207,poz.2108 z 2004r z późn.zm/ ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych będących własnością Gminy Gidle.

**Sprzedają objęte są nieruchomości :**

- 1.położona w obrębie geodezyjnym **Gowarzów** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **459** stanowiącą własność Gminy Gidle
- 2.położona w obrębie geodezyjnym **Zagórze** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **247/2** stanowiącą własność Gminy Gidle

Nr działki	Pow. ogólna działki	Nr KW	Przezn.w planie zagosp.	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
459	0,2700	PT1R 000822 21/0	Brak planu	2.750zł	275,00zł
247/2	0,0237	Decyz. GG683 1.4.201 6 z 17.02.2 016	Brak planu	1.340zł	134,00zł

**Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 28 czerwca 2016 roku o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach.**

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 najpóźniej do dnia 23 czerwca 2016 roku**

**Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.**

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg przegra zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na konto Urzędu w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoba, która przetarg wygra zobowiązana jest wpłacić jednorazowo w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005 wylicytowaną należność w gotówce najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, ale przed jej sporządzeniem

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne podmioty gospodarcze.

Podmioty zagraniczne winny przedłożyć zezwolenie stosownie do przepisów opublikowanych w Dz.U. Nr 167 poz.1758 z 2004 roku.

Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.

**ORGANIZATOR PRZETARGU ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODSTAPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYN ORAZ NIE ZATWIERDZENIA WNIOSKU KOMISJI PRZETARGOWEJ.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gidle pokój nr 14 w godz. 7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup> lub pod numerem telefonu 0 34 272 20 27 wew.202

WÓJT  
*Janusz Pachulski*