

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnica 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

Spis treści

1. Podstawa opracowania.	5
2. Przedmiot opracowania.	5
3. Istniejące zagospodarowanie terenu	5
4. Warunki gruntowo-wodne.....	6
5. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
5.1. Komunikacja.....	6
5.2. Sieci – uzbrojenie terenu	6
5.3. Zieleń i mała architektura	6
5.4. Zapewnienie warunków użytkowania obiektów przez osoby niepełnosprawne	6
6. Boisko do piłki nożnej.....	6
6.1. Piłkochwyty	8
6.2. Bramki	9
7. Boisko treningowe.....	10
7.1. Bramki	11
8. Pielęgnowanie powierzchni trawiastych.	11
9. Oświetlenie boisk	13
10. Odwodnienie.	13
11. Bilans terenu.....	13
12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	14
13. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich	14
14. Uwagi generalne.....	14

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

Część graficzna

Rys. nr PB-A-1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16
Rys. nr PB-A-2 – RZUT PŁYTY BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ.....	17
Rys. nr PB-A-3 – RZUT PŁYTY BOISKA TRENINGOWEGO	18
Rys. nr PB-A-4 – PRZEKRÓJ I-I i II-II	19
Rys. nr PB-A-5 – PRZEKRÓJ III-III i IV-IV	20
Rys. nr PB-A-6 – PIŁKOCHWYT - WIDOK	21

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego przebudowy boiska sportowego w miejscowości
Gidle.**

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

1. Podstawa opracowania.

Projekt został opracowany na podstawie:

- a) Uzgodnień z Inwestorem;
- b) Aktualnej mapy do celów projektowych;
- c) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- d) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 14 maja 1999 r.);
- e) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
- f) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27.07.2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy;
- g) Rozporządzenie Ministra Komunikacji oraz administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10.02.1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych;
- h) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych;
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska;
- j) Ustawa z dnia 21.03.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej;
- k) Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.
- l) Obowiązujących przepisów i norm.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania pn.: „Przebudowa boiska sportowego w miejscowości Gidle”

Inwestor: Gmina Gidle
ul. Pławińskiej 22,
97-540 Gidle

3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren objęty opracowaniem położony jest w Gidlach, obręb Gidle, działka nr ew. 1020/1, będącej własnością Gminy Gidle. Wjazd na teren odbywa się z ulicy drogi gminnej – ulica Częstochowska

Na terenie działki 1020/1 w Gidlach znajduje się:

- Boisko do piłki nożnej o wymiarach 99,71m x 63,44m
- Budynek zaplecza
- Boisko treningowe
- Ciągi komunikacyjne
- Wygródenie terenu
- Krzewy i drzewa

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

4. Warunki gruntowo-wodne

W świetle obowiązujących przepisów warunki gruntowo-wodne podłoża, należy zaliczyć do warunków prostych, a projektowany obiekt zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu

Realizacja zadania obejmuje przebudowę płyty istniejącego boiska na pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej i boiska treningowego. Dostęp do drogi publicznej jest zapewniony poprzez zjazd publiczny z drogi gminnej.

W projekcie przewiduje się niewielkie zmiany ukształtowania terenu związane z zapewnieniem dojazdów i dojazdów do projektowanych obiektów, oraz:

- przebudowę boiska pełnowymiarowego o nawierzchni trawiastej
- Budowę boiska treningowego o nawierzchni trawiastej
- Budowę piłkochwyty boiska głównego

5.1. Komunikacja

Główny wjazd oraz wejście na teren działki znajduje się od strony północno-wschodniej i odbywa się poprzez drogę wewnętrzną oraz ciągi pieszo-jezdne.

Projektowane boiska będą obsługiwane przez istniejący układ komunikacyjny. Projektowana przebudowa nie zwiększy zapotrzebowania na miejsca postojowe dla samochodów i autobusów.

5.2. Sieci – uzbrojenie terenu

- Woda – istniejące przyłącze
- Kanalizacja sanitarna – istniejące przyłącze
- Energia elektryczna – istniejące przyłącze

5.3. Zieleń i mała architektura

Nie projektuje się nowych nasadzeń na terenie inwestycji.

5.4. Zapewnienie warunków użytkowania obiektów przez osoby niepełnosprawne

Obiekty dostępne dla osób niepełnosprawnych. Wejście na płytę boiska oraz boisko treningowe bezpośrednio z poziomu terenu, poprzez istniejące ciągi komunikacyjne.

6. Boisko do piłki nożnej

Projektuje się pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej o wymiarach 66 x 105 m, z dodatkowym pasem bezpieczeństwa szerokości 3 m wzdłuż linii bocznych i 3m wzdłuż linii końcowych boiska.

Przed wykonaniem nawierzchni boiska należy zdjąć warstwę humusu. Glebę urodzajną należy zgromadzić i wykorzystać do przygotowania mieszanki glebowej do budowy warstwy wegetacyjnej, pozostałą część usunąć. Po zdjęciu humusu oraz wyrównaniu i zagęszczeniu podłoża, wykonać warstwę drenażową – piaskową o grubości 50cm, zagęszczoną do $I > 0,97$.

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

Wykonany spadek na boisku przyjmuje się od 0,3 % do 0,5 %. Wyprofilowany spadek nie powinien odbiegać w żadnym miejscu na więcej niż 20 % łącznej grubości nawierzchni od spadku nominalnego, najwyżej jednak 4 cm.

Warstwa wegetacyjna trawnika musi być tak zbudowana, aby mimo zagęszczenia spowodowanego przez grę zawodników oraz użytkowanie, pozwoliła na oddychanie korzeni i odprowadzała wodę. Stanowi mieszankę humusu rodzimego ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w stosunku: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu, 3 jednostki pospółki oraz 2,5kg azofoski na 1m³ mieszanki. Warstwa wegetacyjna powinna być odpowiednio ukształtowana do rzędnych określonych w projekcie a następnie uwalowana - grubość warstwy – 15 cm.

Konstrukcja murawy boiska:

- a) Nawierzchnia trawiasta z siewu wykonana z następujących gatunków traw:
 - Życica trwała (*Lolium perenne*) - 20%,
 - Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) - 80%.
- b) warstwa wegetacyjna z mieszanki humusu rodzimego ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w stosunku: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu, 3 jednostki pospółki oraz 2,5kg azofoski na 1m³ mieszanki, - 12 cm;
- c) warstwa drenażowa - 50 cm:
 - piaskowo - żwirowa:
 - uziarnienie graniczne 0,08 do 63mm,
 - 50% > f_k+f_z > 10%,
 - frakcja ilowa F_i < 2%,
 - zagęszczona do ls-1,0)

UWAGA:

1. wykonawca powinien przewidzieć wymianę gruntów na powierzchni całego boiska na podstawie wykonanych na swój koszt badań podłoża gruntowego;
2. warstwa wegetacyjna - należy użyć humus w proporcji 50% torf 50% humus z odzysku

Technologia wykonania

- Odspojenie darni na głębokość 25 cm.
 - Wyprofilowanie terenu płyty boiska spycharką z laserowym systemem prowadzącym zgodnie z ustalonym spadkiem 0,4%.
 - Wymieszanie i rozwiezienie: torf ogrodniczy + ziemia urodzajna oraz gleba rodzima w. Wymieszać razem poszczególne komponenty.
 - Nadać docelowy profil płyty boiska spycharką.
 - Wykonać zasiew siewnikiem wglębnym typu Campbell mieszanką traw
 - Życica trwała (*Lolium perenne*) - 20%,
 - Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) - 80%.
- w ilości 3.0 kg/100 m²
- wysianie nawozów wieloskładnikowy o składzie:
- Azot (N) 15%

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

Fosfor (P₂O₅) 9%

Potas (K₂O) 15%

Żelazo (Fe) 1%

W ilości 3 kg/100 m² oraz nawóz azotowy (saletra wapniowo-amonowa)

o składzie:

Azot (N) 27%

- w formie azotanowej 13,5%

- w formie amonowej 13,5%

Wapń (CaO) 7%

Magnez (MgO) 4%

w dawce 4 kg/100 m².

6.1. Piłkochwyty

Za liniami końcowymi boiska piłkarskiego zaprojektowano wykonanie piłkochwytów z siatki polipropylenowej o wysokości 6m i długości 30m każdy w odległości 5m od linii końcowych. Rozmieszczenie piłkochwytów pokazano na rysunku nr PB-A-2

Do wykonania piłkochwytów z siatki polipropylenowej bezwężłowej wysokości 6m zastosowano:

- słupki 80x80mm, wysokości 6,80m
- po bokach zastrzały stabilizujące słupy
- siatka na pełną wysokość – polipropylenowa, oczko 100x100mm, grubość siatki 2-3mm
- tuleje stalowe do montażu słupa – głębokość 80cm (do fundamentu 120cm)
- elementy mocujące siatkę i linki do słupków ocynkowane
- linki naciągowe stalowe fi 3 i 5mm

Tuleje należy ustawiać w wykopie o wymiarach 50x50 i głębokości 120cm. Zalewać mieszanką betonową.

Przykładowe zdjęcie projektowanych piłkochwytów:



BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

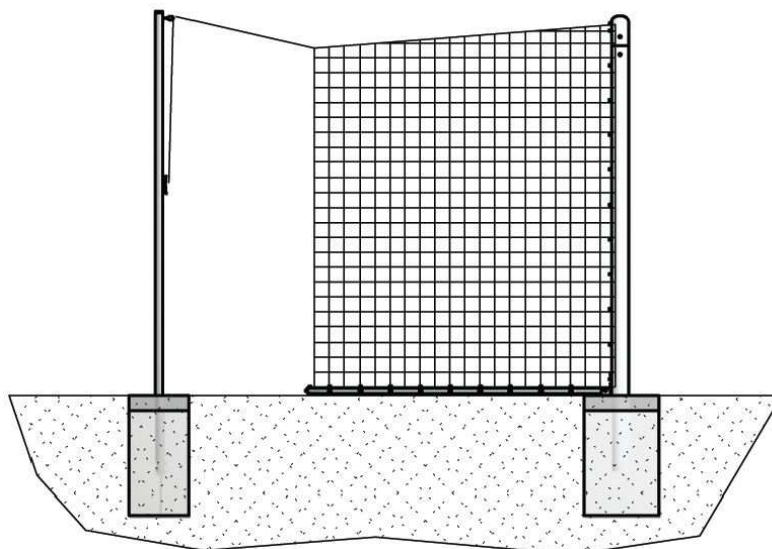
6.2. Bramki

Bramki na boisku – dwie bramki do piłki nożnej o wymiarach 5 x 3 m, ; rama bramki, poprzeczka, słupki i wsporniki siatki mają być wykonane z owalnych profili malowane metodą proszkową, zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie. Bramki przystosowane mają być do rozgrywek na obiektach otwartych i winny spełniać wymogi normy EN 749 oraz posiadające certyfikat bezpieczeństwa “B”.

Charakterystyczne parametry

- Wymiary bramki: 7,32m x 2,44m, głębokość 2 lub 3m
- Owalny profil aluminiowy 100x120mm, wzmocniony
- Słupki bramki i odciągi mocowane w tulejach
- Mocowanie siatki do ramy głównej za pomocą haczyków z tworzywa sztucznego (haczyki w zestawie);
- Kolor : biały
- Zgodność z przepisami FIFA, PZPN oraz normą PN-EN 748-2006
- Certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu

Poniżej przykładowe zdjęcia projektowanych bramek:



BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

7. Boisko treningowe

Boisko do piłki nożnej o wymiarach 35x66m.

Powierzchnia 3096m².

Projektuje się pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej o wymiarach 35 x 66 m, z dodatkowym pasem bezpieczeństwa szerokości 3 m wzdłuż linii bocznych i 3m wzdłuż linii końcowych boiska.

Przed wykonaniem nawierzchni boiska należy zdjąć warstwę humusu. Glebę urodzajną należy zgromadzić i wykorzystać do przygotowania mieszanki glebowej do budowy warstwy wegetacyjnej, pozostałą część usunąć. Po zdjęciu humusu oraz wyrównaniu i zagęszczeniu podłoża, wykonać warstwę drenażową – piaskową o grubości 50cm, zagęszczoną do $I > 0,97$.

Wykonany spadek na boisku przyjmuje się od 0,3 % do 0,5 %. Wyprofilowany spadek nie powinien odbiegać w żadnym miejscu na więcej niż 20 % łącznej grubości nawierzchni od spadku nominalnego, najwyżej jednak 4 cm.

Warstwa wegetacyjna trawnika musi być tak zbudowana, aby mimo zagęszczenia spowodowanego przez grę zawodników oraz użytkowanie, pozwoliła na oddychanie korzeni i odprowadzała wodę. Stanowi mieszankę humusu rodzimego ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w stosunku: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu, 3 jednostki pospółki oraz 2,5kg azofoski na 1m³ mieszanki. Warstwa wegetacyjna powinna być odpowiednio ukształtowana do rzędnych określonych w projekcie a następnie uwałowana - grubość warstwy – 15 cm.

Konstrukcja murawy boiska:

- d) Nawierzchnia trawiasta z siewu wykonana z następujących gatunku traw:
 - Życica trwała (*Lolium perenne*) - 20%,
 - Wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) - 80%.
- e) warstwa wegetacyjna z mieszanki humusu rodzimego ziemi ogrodniczej próchnicznej, pospółki i nawozów w stosunku: 5 jednostek humusu, 2 jednostki torfu, 3 jednostki pospółki oraz 2,5kg azofoski na 1m³ mieszanki, - 12 cm;
- f) warstwa drenażowa - 50 cm:
 - piaskowo - żwirowa:
 - uziarnienie graniczne 0,08 do 63mm,
 - $50\% > f_k + f_z > 10\%$,
 - frakcja iłowa $F_i < 2\%$,
 - zagęszczona do $I_s - 1,0$

UWAGA:

3. wykonawca powinien przewidzieć wymianę gruntów na powierzchni całego boiska na podstawie wykonanych na swój koszt badań podłoża gruntowego;
4. warstwa wegetacyjna - należy użyć humus w proporcji 50% torf 50% humus z odzysku

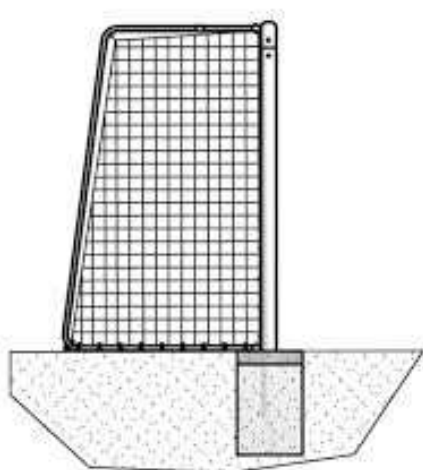
BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

7.1. Bramki

Projektuje się bramki o następujących parametrach:

- Wymiary bramki: 5x2m, głębokość 80/150cm (góra/dół);
- Owalny profil aluminiowy 100/120mm, wzmocniony;
- Słupki bramki montowane w tulejach;
- Mocowanie siatki do ramy głównej za pomocą haczyków z tworzywa sztucznego (haczyki w zestawie);
- Pałaki podtrzymujące siatkę składane;
- Kolor : biały;
- Zgodność z przepisami FIFA, PZPN oraz normą PN-EN 748:2006;
- Certyfikat bezpieczeństwa wydany przez Instytut Sportu;

Poniżej przedstawiono przykładowe zdjęcia:



8. Pielęgnowanie powierzchni trawiastych.

Podlewanie

Dzienne zapotrzebowanie darni boiska piłkarskiego na wodę zależy od bardzo wielu czynników. Ma na nie wpływ zarówno pora roku jak i warunki pogodowe (nasłonecznienie, temperatura) a także dobór mieszanki traw, grubość darni i rodzaj gruntu. W przybliżeniu można przyjąć, że średnio boisko piłkarskie potrzebuje około 3,5 litrów wody/1m². Trawnik świeżo założony do wschodu nasion tzn. przez ok. 10-14 dni powinien być stale wilgotny – przesuszenie nawet tylko do głębokości 2 cm jest niedopuszczalne. Dojrzały trawnik należy podlewać gdy gleba jest wyschnięta do głębokości 3cm. Lepsze efekty daje obfite a częste, podlewanie, rano lub najlepiej wieczorem. Na dojrzałym trawniku mniej szkód wyrządzi okresowe przesuszenie niż stałe zalewanie darni.

Nawożenie

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

Powinno być kompleksowe i odpowiadać faktycznym potrzebom roślin i dlatego też powinno być poprzedzone analizą podłoża. Najczęściej zabieg ten przeprowadza się trzykrotnie w ciągu sezonu (marzec, czerwiec, sierpień) nawozami o długim okresie działania przy zachowaniu odczynu gleby pH 5,5 do 6,5.

Koszenie

Pierwsze koszenie. Powinno odbywać się gdy większość liści traw osiągnie 7-10 cm, (ok. 3-5 tyg. od wschodu nasion). Koszenie należy wykonać na wys. 5-7 cm, jednocześnie zbierając skoszoną trawę. Zabieg ten należy wykonywać wyłącznie kosiarkami bębnowymi (wrzecionowymi) zbierającymi pokos z minimalną ilością siedmiu noży tnących na wrzecionie. Nie dopuszczalne jest stosowanie innego typu kosiarek np. listwowych, wirnikowych czy rotacyjnych.

Wysokość koszenia

Zalecana wysokość trawy boiska piłkarskiego to 3 do 4,5cm, a w okresach suszy i zimą 3,5 do 5cm, (zależy od intensywności użytkowania, wilgotności, rodzaju gruntu). Nie należy dopuszczać aby trawa osiągnęła wysokość większą niż 7,5 cm. Niedopuszczalne jest doprowadzenie do zawiązania kłosów. Koszenie nie krócej niż na połowę wysokości tzn. max. z 7,5 cm na 3,5. Po każdorazowym koszeniu zaleca się podlanie trawnika.

Częstotliwość

Prawidłowe nawożenie oraz podlewanie powinno spowodować, że trawnik sportowy kosi się średnio dwa do trzech razy w tygodniu. Koszenie trawy powinno odbywać się wyłącznie, gdy jest ona sucha (brak rosy) zawsze ostrym narzędziem. Zabieg ten należy wykonywać prostopadle tzn. na krzyż.

Napowietrzanie

Aeracja ma za zadanie poprawienie właściwości fizycznych wierzchniej warstwy gleby, oraz usunięcie obumarłych części roślin. Zabieg konieczny szczególnie wiosną (marzec). Napowietrzanie konieczne jest przed wykonaniem piaskowania.

Piaskowanie

Zabieg ten ma za zadanie zwiększenie przepuszczalności wierzchniej warstwy gleby oraz usunięcie drobnych nierówności. Najlepszym do tego celu jest piasek o frakcji 0,25 -0,5 mm, jego zużycie na 100 m2 kształtuje się od 0,1 do 0,2 m3 na 100 m2.

Wałowanie

Wałowanie poprawia właściwości fizyczne gleby, oraz likwiduje drobne nierówności gruntu. Wagę wału dobieramy biorąc pod uwagę wilgotność i rodzaj podłoża (jego przepuszczalność), oraz grubość darni. Zabieg ten wykonywać należy wiosną, dociskając kępy trawy wysadzone przez mróz. Tak jak i koszenie, wałowanie wykonywane jest prostopadle (na krzyż).

Usuwanie lokalnych uszkodzeń

Intensywna eksploatacja powoduje częste i nieuniknione uszkodzenia darni. W miejscach o których wiadomo, że są często niszczone (pola bramkowe, środek boiska) wskazane byłoby zastosowanie darni zbrojonej w systemie Fibresand - co zwiększa wytrzymałość nawierzchni. Lokalne uszkodzenia najszybciej można likwidować stosując fragmenty darni (z poletek pomocniczych) o jednakowym składzie gatunkowym jak darń boiska. Równie szybkie efekty daje dosianie mieszanki nasion traw siewnikiem wgłębnym. Zabieg ten jest bardzo skuteczny

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

(98% nasion zdolnych do kiełkowania wschodzi) i mało czasochłonny (dosianie 8000 m² trwa ok. 3 godz.). Można także uzupełnić ubytki darni mieszanką nasion traw o jednakowym składzie gatunkowym jak darń boiska, zmieszaną z ziemią liściową, torfem i piaskiem w stosunku objętościowym jak 1:3:1:2.

Zabieg ten należy wykonać niezwłocznie po pojawieniu się uszkodzenia ponieważ w miejsce to natychmiast wejdzie roślinność konkurencyjna.

Harmonogram zabiegów pielęgnacyjnych

Kalendarz prac pielęgnacyjnych na trawnikach sportowych eksploatowanych intensywnie (od 16 do 20 godz./tyg.). Według Rutkowska B. Hempel A.:

Trawniki. PWRiL Warszawa 1986

Rodzaj zabiegu	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Podlewanie l/m ²					15	45	45	20	15			
Nawożenie kg/8000m ² N P2O5 K2O			110 50 100			110			110	50 100		
Koszenie			1	3	5	5	3	3	4	3	1	
Wałowanie			1	3	4	3	2	3	3	1		
Napowietrzanie			X					X				
Piaskowanie			X					X				
Zwalczanie chwastów				X			X					

9. Oświetlenie boisk

Nie projektuje się oświetlenia boiska.

10. Odwodnienie.

Nie projektuje się drenażu boiska.

11. Bilans terenu.

1.	Powierzchnia terenu	m ²	20 116,61
2.	Powierzchnia zabudowy istniejąca	m ²	185,51
3.	Powierzchnia istniejącego boiska	m ²	6 325,60
4.	Powierzchnia projektowanego boiska pełnowymiarowego	m²	7 992
5.	Powierzchnia projektowanego boiska treningowego	m²	3 096
4.	Powierzchnia terenu biologicznie czynnego (wg. §3 pkt.22 Warunków Techn.)	m ²	19 931,1
5.	Procentowy udział pow. Biologicznie czynnej w powierzchni terenu	%	99
7.	Procentowy udział pow. zabudowy w powierzchni terenu	%	1

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Lokalizacja projektowanych obiektów budowlanych jest zgodna z § 12 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami). Wody opadowe zostaną zatrzymane w obszarze granic działki o numerze ew. 1020/1. Wobec powyższego inwestycja swoim obszarem oddziaływania zamyka się w obrębie działki o numerze ew. 1020/1 do której inwestor posiada tytuł prawny.

13. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody i kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Projektowane obiekty nie wpływają negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wg §13.1, usytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej zostało zaprojektowane wg §36.1 powyższego Rozporządzenia.

Rozwiązania techniczne tj. sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

14. Uwagi generalne.

- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać zgodnie z właściwymi normami, aktami prawnymi, przepisami i instrukcjami (np. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane; Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie; Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie); ponadto należy wykorzystać całą dostępną wiedzę i umiejętności budowlane i techniczne do zapewnienia prawidłowego i terminowego wykonania robót;
- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać tak, aby nie naruszały one praw i interesów osób trzecich;
- Wszelkie prace związane z projektowaną inwestycją należy wykonywać pod nadzorem osób uprawnionych w odpowiednich specjalnościach zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Osoby nadzorujące przebieg prac związanych z projektowaną inwestycją zobowiązane są do dopilnowania przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, ppoż. i ergonomii w trakcie trwania prac związanych z projektowaną inwestycją;
- Dopuszcza się stosowanie zamiennych materiałów, elementów i systemów budowlanych pod rygorem zachowania parametrów i wymagań technicznych

BIURO PROJEKTOWE "ARCO - PROJEKT" Arkadiusz Górny	
ul. Górnicza 4 97-360 Kamieńsk	tel. 510 172 152

zawartych w dokumentacji projektowej (przed zastosowaniem należy uzgodnić z Projektantem i Inwestorem).

- **ODSTĘPSTWO REALIZACYJNE :**

Ze względu na określone parametry boiska wymiary boków nie powinny mieć większych odchyień niż +/-10 cm. Inwestor może zdecydować o korekcie trasy ogrodzenia boiska lub lokalizacji bramy i furtek, zachowując przyjętą w projekcie minimalną odległość ogrodzenia od krawędzi boiska.

OPRACOWANIE:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Janusz Kwaśniewski

upr. Bud. Nr 20/R-429/ŁOIA/05