

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gidle działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” / Dz.U.z 2018 poz. 2204 z dnia 26.11.2018 r. /ustawy „o kształtowaniu ustroju rolnego” /Dz.U z 2018 poz. 1405 z dnia 2018.07.23 z późn.zm /oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2014 poz.1490 z 2014.10.31 z późn.zm/ ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej będącej własnością gminy Gidle.

Sprzedazą jest objęta nieruchomość :

1.położona w obrębie geodezyjnym **Michałopol** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **498/4** stanowiącą własność gminy Gidle

Nr działki	Pow. ogólna działki	Nr KW	Przezn.w planie zagosp.	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
498/4	0,2790 ha	Decyzja GN-IV.7532.11 5.2017.HC	Brak planu	21 288,00 zł	2 130,00zł

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 08 stycznia 2020 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 najpóźniej do dnia 07 stycznia 2020 roku.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg przegra zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na konto Urzędu Gminy w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika ,który przetarg wygrał.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoba ,która przetarg wygra zobowiązana jest wpłacić jednorazowo w Banku Spółdzielczym O/Gidle na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005 wylicytowaną należność najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, ale przed jej sporządzeniem.

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne podmioty gospodarcze.

Podmioty zagraniczne winny przedłożyć zezwolenie stosownie do przepisów opublikowanych w Dz.U. Nr 167 poz.1758 z 2004roku.

Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.

**ORGANIZATOR PRZETARGU ZASTRZEGA SOBIE PRAWO
ODSTAPIENIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYN
ORAZ NIE ZATWIERDZENIA WNIOSKU KOMISJI
PRZETARGOWEJ.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gidle pokój nr 14 w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵ lub pod numerem telefonu 0 34 32 72 027 wew.202

WOJT
Lech Bugaj