

-wzór-

UMOWA

Nr IZP.272.2020

zawarta w dniu2020r. w Gidlach, pomiędzy:

Gminą Gidle z siedzibą w Gidlach przy **ul. Pławińskiej 22, 97-540 Gidle**, NIP: **772-22-60-381**, reprezentowanej przez Pana Lecha Bugaja Wójta Gminy Gidle, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Katarzyny Ciupy, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w
....., NIP:, REGON:,
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zwane dalej „Stronami” umowy.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej **Przebudowa drogi gminnej nr 112054E w m. Stanisławice**, szerokość jezdni 3,5m, zlokalizowanej na działce nr ewidencyjny gruntów 186/3 i 187 gmina Gidle (obręb geodezyjny Stanisławice).

Zakres inwestycji obejmuje:

- 1) Wyprofilowanie i dogęszczenie nawierzchni z kruszywa łamanego;
 - 2) Wykonanie uzupełnienia podbudowy kruszywem łamanym;
 - 3) Wykonanie warstwy wiążącej i ścieralnej z betonu asfaltowego
 - warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S – 4 cm
 - warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W – 5 cm
 - 4) Wykonanie obustronne poboczy
 - utwardzenie poboczy kruszywem łamanym 0/31,5mm, grubość 10 cm na szerokości 0,75 m ze spadkiem 8 % w kierunku przyległego terenu
 - 5) uporządkowanie terenu prowadzonych robót.
 - 6) Wykonawca zobowiązany jest ponadto do zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji w celu wytyczenia robót i sporządzenia operatów geodezyjnych powykonawczych. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania wszelkich oświadczeń, certyfikatów i dokumentów niezbędnych Inwestorowi zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz STWiOR, stanowiące załączniki do SIWZ.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, STWiOR oraz SIWZ i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania zamówienia wynosi:
2. W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w § 15 ust. 5 skutkujących zmianą terminu wykonania umowy, muszą one zostać odnotowane w dzienniku budowy oraz udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. W razie wystąpienia okoliczności o których mowa w § 15 ust. 5, strony ustalą nowy termin zakończenia z tym tylko, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy będzie równy okresowi przerwy lub postoju.
4. Wystąpienie okoliczności o których mowa w § 15 ust. 5 nie ma zastosowania do przedłużenia terminu zakończenia, jeśli Wykonawca po podpisaniu umowy był w zwłoce z rozpoczęciem bądź kontynuowaniem realizacji przedmiotu zamówienia, chyba że zwłoka jest krótsza od wystąpienia opisanych okoliczności, to przedłużenie terminu następuje proporcjonalnie do okresu niezawinionego przez Wykonawcę.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie **kosztorysowe** za:
Cena netto (bez VAT): PLN
słownie złotych: (..... PLN)
stawka podatku VAT: % kwota PLN
słownie złotych: (..... PLN)
Cena brutto (z VAT): PLN
słownie złotych: (..... PLN)
2. Powyższa cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją całości zamówienia, łącznie z wykonaniem obowiązków ciążących na Wykonawcy wynikających z postanowień niniejszej umowy, w tym również:
 - wytyczenie inwestycji,
 - ubezpieczenie placu budowy,
 - sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej procentowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), kwota brutto wynagrodzenia oraz stawka podatku VAT zostanie odpowiednio dostosowana w ten sposób, że kwota netto pozostanie bez zmian.
4. Ostateczne rozliczenia za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po wykonaniu całego zakresu robót objętego niniejszą umową w terminie 21 dni od daty

prawidłowo wystawionej faktury i przedłożenia jej Zamawiającemu wraz z obustronnie podpisanym przez strony protokołem końcowym odbioru robót bez wad i kosztorysem powykonawczym.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na konto Wykonawcy Nr.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1.1 niezwłocznego przekazania Wykonawcy niezbędnych dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego i informacji niezbędnych do wykonania zamówienia,
- 1.2 zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu umowy,
- 1.3 odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,
- 1.4 zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 2.1 realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem przedstawionym w § 1 ust 2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia w tym: w projekcie wykonawczym, przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, wiedzą techniczną, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi warunkami technicznymi oraz wymogami SIWZ i umowy,
- 2.2 prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym,
- 2.3 Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót, w terminie określonym w § 2 ust. 1,
- 2.4 ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia,
- 2.5 ponoszenia odpowiedzialności za działania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za działania własne,
- 2.6 po zakończeniu prac teren budowy winien zostać uporządkowany, a zniszczenia wynikłe w trakcie prowadzenia robót winny zostać naprawione,
- 2.7 oznakowania terenu budowy zgodnie z wymogami i zabezpieczenie go zgodnie z przepisami BHP oraz pokrycia kosztów wszystkich robót i czynności z tym związanych,
- 2.8 natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na budowie,
- 2.9 wykonania robót z materiałów i urządzeń, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
- 2.10 uczestniczenia w czynnościach odbiorowych i protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót,

- 2.11 zapewnienia usunięcia wad, ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach rękojmi za wady lub gwarancji jakości – w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych,
- 2.12 wykonania kosztorysu powykonawczego,
- 2.13 przedstawienia podczas odbioru i przekazania Zamawiającemu atestów i świadectw dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami *Prawa budowlanego*).

§ 5

PRZEDSTAWICIELE STRON

- 1. Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru nad realizacją zadania:
....., tel.
- 2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy wiążących poleceń, związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem budowlanym wykonania przedmiotu umowy.
- 3. Ze strony Wykonawcy obowiązki kierownika budowy pełnił będzie: -
....., tel.
- 4. Zakres działania Inspektora nadzoru określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (j. t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.).
- 5. O każdej zmianie Inspektora nadzoru, Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę na piśmie najpóźniej w ciągu 3 dni od takiej zmiany. Zmiana Inspektora nadzoru nie powoduje zmiany niniejszej umowy.
- 6. O każdej zmianie kierownika budowy Wykonawca zawiadomi niezwłocznie na piśmie Zamawiającego. Zmiana kierownika wymaga zmiany umowy.

§ 6

ODBIÓR ROBÓT

- 1. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru częściowego i ostatecznego oraz potwierdzeniu przez swego przedstawiciela o gotowości obiektu do odbioru, powoła komisję odbioru końcowego.
- 2. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty, wszelkie certyfikaty na zastosowane materiały oraz inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty. Koszt uzyskania tych dokumentów obciąża Wykonawcę. Dokumenty dopuszczające wyroby budowlane do stosowania w budownictwie podlegają obowiązkowemu zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru przed ich wbudowaniem. W przypadku wbudowania materiału nie zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru koszt jego wymiany (usunięcie i wbudowanie materiału poprawnego tj. zaakceptowanego przez Inspektora Nadzoru) ponosi Wykonawca.

3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Odbiór częściowy i końcowy może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi istotnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone nieistotne wady i usterki to Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy i wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - *jeżeli wady nadają się do usunięcia* - może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
 - *jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może:*
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbioru jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
9. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwym.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę lub usterkę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
11. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek. Potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnej w dzienniku budowy w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

§ 7

ROZLICZANIE FAKTUR

1. Ostateczne rozliczenia za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną po wykonaniu całego zakresu robót objętego niniejszą umową w terminie 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury i przedłożenia jej Zamawiającemu wraz z obustronnie podpisanym przez strony protokołem końcowym odbioru robót bez wad i kosztorysem powykonawczym.

2. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze numer rachunku bankowego, na który ma zostać przekazane wynagrodzenie za wykonanie umowy, jest rachunkiem należącym do Wykonawcy i przeznaczonym wyłącznie do transakcji związanych z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą.
3. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji zamówienia Podwykonawcom bądź dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - a) zestawienie należności dla wszystkich Podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - b) dowody zapłaty zobowiązań wobec Podwykonawców wynikających z faktur Podwykonawców, o których mowa w lit. a) – dowodem zapłaty jest dokument obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy lub oświadczenie Podwykonawcy o zapłacie należności.
 - c) oświadczenie Podwykonawcy, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę, że Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do Podwykonawcy wynikającymi z umowy Podwykonawstwa.
 - d) do faktury końcowej oświadczenie Podwykonawcy o dokonaniu przez Wykonawcę ostatecznego rozliczenia z Podwykonawcą i nie posiadaniu z tego tytułu żadnych wierzytelności u Wykonawcy robót.
5. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 4 Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy, do czasu ich otrzymania. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia tej kwoty i przekazania jej Podwykonawcy tytułem zapłaty.
6. Ustalenia ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio do umów Podwykonawców z kolejnymi Podwykonawcami.
7. Na fakturze musi być podany numer niniejszej umowy wraz z tytułem zrealizowanego zamówienia, pod rygorem zwrotu jej do uzupełnienia.

§ 8

KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:
 - a) *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:*
 - za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego *[od wartości brutto]* za przedmiot umowy,
 - za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego *[od wartości brutto]*, za każdy dzień zwłoki,
 - za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie trwania rękojmi i gwarancji, wad i usterek w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego *[od*

wartości brutto], za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek w protokole końcowym (lub protokole z przeglądu gwarancyjnego),

- za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany przed jej zawarciem, w wysokości 2,0% wynagrodzenia umownego [*od wartości brutto*] za przedmiot umowy,
- za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2,0% wynagrodzenia umownego [*od wartości brutto*] za przedmiot umowy,
- za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2,0% wynagrodzenia umownego [*od wartości brutto*] za przedmiot umowy,
- za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, w wysokości 3,0% wynagrodzenia umownego [*od wartości brutto*] za przedmiot umowy.

b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadkach:

- za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego [*od wartości brutto*] za przedmiot umowy jednakże z wyłączeniem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Pzp.

c) W przypadku zawierania umów pomiędzy Podwykonawcami a dalszymi Podwykonawcami stosować się będzie zasady określone w art. 143d ustawy Pzp.

2. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
3. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
4. Wykonawca wyraża zgodę, by kary umowne były potrącane z jego wynagrodzenia.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady lub usterki nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek części zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części niniejszej umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte jej wykonanie.
3. Wykonawca może na warunkach określonych w niniejszej umowie:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, pomimo nie wskazania w Ofercie Wykonawcy takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w Ofercie Wykonawcy,

3) lub zrezygnować z Podwykonawcy.

4. Zakres podwykonawstwa:

1) Wykonawca wykona osobiście następujący zakres zamówienia –

2) Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia –

5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania niniejszej umowy Wykonawca, o ile są już znani Podwykonawcy, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i ich przedstawicieli prawnych, zaangażowanych w wykonywanie robót lub usług. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót lub usług.

6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Obligatoryjnym dodatkowym warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest przedstawienie przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń Podwykonawców i dalszych Podwykonawców (lub innych dowodów) dotychczasowego Podwykonawcy potwierdzających zapłatę przez dotychczasowego Podwykonawcę należnego im wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia dokonania zmiany niniejszej umowy.

7. Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż **7 dni** przed jej zawarciem. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania. Przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

8. Z treści umowy o podwykonawstwo musi jednoznacznie wynikać:

- a) termin wykonania powierzonego zadania lub jego części,
- b) za jaką kwotę Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykona przedmiot powierzonego mu zadania,
- c) oraz termin płatności za wykonane zadanie lub jego część.

9. Jeżeli Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia, to uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy. Zamawiający wniesie zastrzeżenia w szczególności, gdy projekt umowy nie spełnia wymagań,

których mowa w ust. 15 i 16.

10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie **7 dni** od dnia zawarcia tej umowy.
11. Jeżeli Zamawiający w terminie **7 dni** od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi w formie pisemnej sprzeciwu, to uważa się, że zaakceptował tę umowę. Zamawiający wniesie sprzeciw w szczególności, gdy treść zawartej umowy nie spełnia wymagań, o których mowa w ust. 15 i 16.
12. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy, chyba że wartość takiej umowy jest większa niż 50.000,00 zł brutto.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 16, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo.
15. Umowa o podwykonawstwo:
 - 1) musi zawierać postanowienia określające zakres powierzanych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych (z odpowiadającą danej umowie częścią dokumentacji projektowej dotyczącą tych robót), dostaw lub usług, zasady odbiorów robót, dostaw lub usług wykonywanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wskazanie, iż podstawą wystawienia faktury lub rachunku jest podpisanie przez strony protokołu odbioru robót, dostaw lub usług, w którym zostanie określona ich wartość, tryb zatrudniania dalszych Podwykonawców,
 - 2) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót, dostaw lub usług wykonanych przez Podwykonawcę, a także postanowień, w których warunki płatności dla Podwykonawcy za wykonany zakres dostaw, usług lub robót budowlanych w istotny sposób odbiegają od określonych niniejszą umową warunków płatności Wykonawcy obejmujących zakres danej płatności,
 - 3) nie może zawierać postanowień uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 4) musi zawierać postanowienia w zakresie wypełnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę robót obowiązków, o których stanowi ust. 18 niniejszej umowy,
 - 5) musi zawierać zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami.

16. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
17. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo, która została zaakceptowana przez Wykonawcę.
18. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
19. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu zwłoki Wykonawcy względem Podwykonawcy lub Podwykonawcy względem dalszego Podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin na zgłoszenie uwag wyznaczony zostanie na okres nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia informacji o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag.
22. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 21 Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
24. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnej mu każdej części wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione

do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.

25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących Podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
26. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
27. Projekty umów i umowy zawarte sporządzane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
28. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na niego korzyści wynikających z tych zobowiązań.
29. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu i akceptacji zawartych umów o podwykonawstwo.
30. Postanowienia niniejszego paragrafu Umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks cywilny*, zwanej dalej „*Kodeksem cywilnym*”.
31. W razie wątpliwości poczytuje się iż zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.

§ 10

SPRAWY PRACOWNICZE

1. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawców, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - w zakresie budowy dróg.Zastrzeżenie nie dotyczy osób wykonujących czynności kierownika budowy, kierownika robót i geodety.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,

- b) żądania wyjaśnień i dokumentów w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 SIWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia - **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, po złożeniu wymaganego przez Zamawiającego oświadczenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może **żądać od Wykonawcy lub Podwykonawcy:**
- 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 2) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 i 5, bądź też przedstawienie dokumentów, które nie będą potwierdzać spełnienia wymagań, o których mowa w ust. 1 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
6. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów *Kodeksu Pracy* – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek skierowania do wykonywania prac osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu

- przepisów *Kodeksu Pracy* (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnej kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzania kontroli zatrudnienia osób o których mowa w ust. 1 przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności.
 8. W przypadku uniemożliwienia Zamawiającemu kontroli spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **1.000,00 zł** za każde uniemożliwienie przeprowadzenia takiej kontroli.
 9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 11 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Rękojmia:

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Przedmiot umowy ma wadę zmniejszającą jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub z przeznaczenia przedmiotu zamówienia, jeżeli przedmiot umowy nie ma właściwości, o których istnieniu zapewnił Zamawiającego, albo jeżeli przedmiot umowy został odebrany przez Zamawiającego w stanie niezupełnym.
- 2) Termin rękojmi wynosi **miesięcy** liczony od daty odbioru końcowego robót na wykonany Przedmiot umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
- 3) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dotyczy wad Przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych bądź powstałych po odbiorze a powstałych z przyczyn tkwiących w Przedmiocie umowy w chwili odbioru.
- 4) O wykryciu wad i usterek w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie wyznaczając mu termin do ich usunięcia.
- 5) W razie wystąpienia awarii bądź wad uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu umowy, Wykonawca przystąpi do ich usunięcia, w terminie ustalonym z Zamawiającym.
- 6) Usunięcie wad i usterek zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez inspektora nadzoru, Zamawiającego i Wykonawcę.
- 7) Jeżeli z powodu wady fizycznej Zamawiający odstępuje od umowy albo żąda obniżenia ceny, może on żądać naprawienia szkody poniesionej wskutek istnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności
- 8) Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił ich istnienie Wykonawcy w okresie rękojmi bądź w sytuacji, gdy Wykonawca wadę podstępnie zataił.
- 9) Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w razie wystąpienia awarii bądź wad jeśli w ich wyniku została wyrządzona szkoda.

2. Gwarancja:

- 1) Wykonawca gwarantuje kompletne, jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną Dokumentacją projektową, Specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
- 2) Wykonawca Zamawiającemu **udziela gwarancji na okres miesięcy** liczony od daty odbioru końcowego robót na wykonany Przedmiot umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
- 3) Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- 4) **Wymagane warunki gwarancji określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy – wzór dokumentu gwarancyjnego.**
- 5) Gdy ujawnione zostaną usterki w trakcie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, także przed upływem tych okresów przeprowadzony będzie przegląd gwarancyjny z udziałem Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca odmówi udziału w tym przeglądzie osobiście, bądź przez swego pełnomocnika, wówczas przedmiotowego przeglądu dokona Zamawiający jednostronnie, ze skutkami prawnymi i finansowymi z tytułu zastępczego usunięcia stwierdzonych w trakcie odbioru wad, które mogą obciążyć Wykonawcę.

§ 12

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł w formie:
 - a) w wysokości zł (słownie:) tytułem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości zł (słownie:) tytułem nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad lub usterek powstałych w przedmiocie umowy.

W przypadku gdy jest to forma pieniężna, wpłaty należy dokonać w Bank Spółdzielczy w Żytnie O/Gidle, Nr konta: 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 z adnotacją: „**Przebudowa drogi gminnej nr 112054E w m. Stanisławice**”
2. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w sposób następujący:

- 70% zabezpieczenia Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zwraca się w wysokości i w terminach określonych w ust. 4, zaś wniesione w postaci niepieniężnej wygasa w wysokości i w terminach określonych w ust. 4.
 6. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej obowiązywania jest traktowana jako zmiana nieistotna, która nie pociąga za sobą konieczności zmiany umowy.
 7. W przypadku gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie miało postać inną niż pieniężną, Zamawiający wymaga, aby zawierało w swej treści następujące zapisy:
 - a) „*Zobowiązujemy się nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne wezwanie do zapłaty, niezwłocznie zapłacić kwotę do łącznej wysokości [wstawić właściwą kwotę]*”,
 - b) „*Spory mogące wyniknąć z niniejszej gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej itd. [wstawić właściwe]*, podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego*”.

§ 13 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:

1. w zakresie prowadzonych przez siebie robót przed policją i innymi służbami publicznymi,
2. za szkody wyrządzone przez działania lub zaniechania Wykonawcy osobom trzecim w zakresie objętym przedmiotem umowy, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
3. za prowadzenie usług zgodnie z przepisami BHP,
4. ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy jest wytwórcą odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach oraz ustawy o ochronie środowiska,
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
6. Zamawiający **nie** ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia,
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

§ 14 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych wynikających z wykonania umowy i obejmujące odpowiedzialność cywilną Wykonawcy w czasie realizacji umowy.
3. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość zamówienia. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia przed upływem ważności poprzedniego i przedstawić Zamawiającemu **polisę** lub inny dokument potwierdzający dalsze posiadanie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, pod rygorem rozwiązania umowy.

§ 15 ZMIANA UMOWY

1. Zmiana niniejszej umowy musi być zgodna z art. 144 *Prawa zamówień publicznych* oraz wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy w stosunku do oferty w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w ust. 5, 6, 7, 8 lub 9 niniejszej umowy.
3. Fakt ten musi być potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy przez osoby uprawnione tzn. Inspektora nadzoru i zaakceptowany przez Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
5. Strony mają prawo do żądania przedłużenia **terminu realizacji umowy** o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie Terminu realizacji umowy, w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli przyczyny będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania Terenu budowy, konieczności zmian Dokumentacji projektowej w zakresie w jakim w/w okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie Terminu realizacji umowy lub gdy w przypadku realizacji zamówienia w częściach, będzie to wynikać z opóźnień jednego z Wykonawców co będzie miało wpływ na wykonanie innej części,
 - b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. **Wykonawca uwzględnia wykonanie przedmiotu umowy w okresie zimowym.**
 - c) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz zlecenia zamówień dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, o których mowa w art. 144

ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 6 ustawy Pzp, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- d) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- e) gdy przy dochowaniu przez Wykonawcę należytej staranności wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- g) wystąpienia siły wyższej lub klęski żywiołowej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

6. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie **terminów, materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu** wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:

- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w Dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*,
- c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,
- d) wystąpienia warunków Terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- e) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.

7. Przewiduje się możliwość **zmiany wynagrodzenia** Wykonawcy w przypadku realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy nieobjętych zamówieniem podstawowym, zaniechania części robót (jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym i jest korzystna dla Zamawiającego) lub / i wykonania robót zamiennych na które strony sporządzą protokół przed terminem zakończenia całości robót zamiennych. Podstawą do sporządzenia kosztorysu na zamówienia dodatkowe lub/i roboty zamienne będzie:

a) dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne,

b) przedmiar robót,

c) kosztorys ofertowy szczegółowy w części cen jednostkowych lub kosztorys uproszczony z danymi wyjściowymi do kosztorysowania, przyjętymi do sporządzenia kosztorysu ofertowego,

d) a w przypadku gdy niezbędnych pozycji brakuje w kosztorysie to na podstawie wyceny własnej według cen minimalnych SEKOCENBUD na kwartał obowiązujący w dniu podpisania niniejszej umowy.

8. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy **w stosunku do treści oferty** w sytuacji:

a) gdy zajdzie konieczność wprowadzenia zmian w sposobie, technologii lub innych zmian wykonania przedmiotu umowy wynikających ze zmian przepisów prawa,

b) zmiany przepisów prawa stanowiących podstawę dla udzielenia niniejszego zamówienia,

c) zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,

d) zmiany osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych,

e) zmiany osób realizujących zadanie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ,

f) gdy Wykonawcę ma zastąpić nowy Wykonawca, na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp:

- w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,

- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców,

g) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub innych nieprzewidzianych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z wymaganiami technicznymi określonymi w SIWZ,

h) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp.

9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania **innych zmian umowy**, jeżeli łącznie zostały

spełnione następujące warunki:

- a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
10. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie jej obowiązywania podobnie jak zmiana rachunku bankowego Wykonawcy na który ma zostać zrealizowana zapłata, są traktowane jako zmiany nie istotne, które nie pociągają za sobą konieczności zmiany umowy.
 11. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania lub zmniejszenia wynagrodzenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu (w przypadku istnienia dofinansowania) lub w przypadku rezygnacji z części zakresu robót. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić żądanie.
 12. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do żądania przedłużenia Terminu realizacji umowy na podstawie ust. 5 umowy, zmiany umowy w zakresie terminów, materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust. 6 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 11 lub zmiany umowy na innej podstawie wskazanej w niniejszej umowie, zobowiązany jest do przekazania Inspektorowi nadzoru inwestorskiego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
 13. Wniosek, o którym mowa w ust. 12 powinien zostać przekazany niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się, lub powinien dowiedzieć się o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
 14. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 12, wszelkich innych dokumentów wymaganych umową, w tym propozycji rozliczenia i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, stosowanie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
 15. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia żądania zmiany i przechowywania jej na Terenie budowy lub w innym miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 16. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 12 Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony, bez dokonywania oceny jego zasadności, do kontroli dokumentacji, o której mowa w ust. 15 i wydania Wykonawcy polecenia prowadzenia dalszej dokumentacji bieżącej uzasadniającej żądanie zmiany.
 17. Wykonawca jest zobowiązany do okazania do wglądu Inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumentacji, o której mowa w ust. 15 i przedłożenia na żądanie Inspektora nadzoru inwestorskiego jej kopii.
 18. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 12 wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających żądanie zmiany umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego

żądania zmiany umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji żądania zmiany.

19. W terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, zaopiniowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
20. Postanowienie umowne zmienione z naruszeniem ustawy Pzp podlega unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień niniejszej umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.

§ 16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego:

- 1) Poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie **30 dni** od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 30 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - e) podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,
 - f) w razie konieczności:
 - dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę większą niż 10% wartości umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 2) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 3) Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

- 4) Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
- 5) Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę, jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) zmiana niniejszej umowy została dokonana z naruszeniem, art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia niniejszej umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
- 6) Wykonawca, który nie przedstawi polisy ubezpieczenia prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość zamówienia lub która w trakcie realizacji zamówienia wygasła i nie została przedstawiona nowa polisa, to zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 2 może ulec rozwiązaniu.

2. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę:

- 1) Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub Terenu budowy, przekracza 30 dni,
- 2) Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 17

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZWIĄZKU ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

Z

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - a) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza robotami mającymi na celu ochronę życia i własności, zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym lub innym wynikającym z przepisów BHP oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

2. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
3. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy oraz odbioru wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych niniejszą umową.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

§ 18

ROZLICZENIA W ZWIĄZKU Z ODSTĄPIENIEM OD UMOWY

1. W terminie 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.
3. Szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury lub rachunku.
4. Zamawiający przejmuje pod swój dozór teren budowy po zakończeniu czynności odbiorowych i przekazaniu kompletu dokumentów.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz roszczenia wynikające z ewentualnych wniosków o zapłatę Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia wszelkich swoich kosztów związanych z zabezpieczeniem Terenu budowy i Zaplecza budowy w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 19

POSTANOWIENIA DODATKOWE

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) posiadania przez cały okres trwania umowy stosownych uprawnień określonych w SIWZ oraz w przepisach prawa,
- 2) poddania się kontroli przez Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
- 3) przekazywania niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zapytania Zamawiającego każdej informacji oraz dokumentów dotyczących realizacji umowy,
- 4) wykonywania wszelkich obowiązków, określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, wymaganych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§ 20

INTERPRETACJA UMOWY

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
2. *W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego w kolejności jak zapisano.*

§ 21

ANEKS

1. Nie jest konieczne sporządzenie aneksu do umowy, jeśli nastąpi ustawowa zmiana stawki procentowej podatku VAT. Poczytuje się, że zmiana taka wchodzi w życie wraz z przepisami ją wprowadzającymi i nie wymaga to odrębnego umownego uregulowania.
2. Nie jest konieczne sporządzenie aneksu do umowy, jeśli po stronie Zamawiającego nastąpi zmiana osób określonych w § 5 i § 25 ust. 1 pkt 2.
3. Wszelkie inne zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą *Prawo zamówień publicznych*.

§ 22 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych wynikających z wykonania umowy i obejmujące odpowiedzialność cywilną Wykonawcy w czasie realizacji umowy.
2. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż wartość zamówienia. Jeżeli termin objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć termin ubezpieczenia przed upływem ważności poprzedniego i przedstawić Zamawiającemu **polisę** lub inny dokument potwierdzający dalsze posiadanie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, pod rygorem rozwiązania umowy.

§ 23 ODPOWIEDZIALNOŚĆ PRAWNA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno-prawną w przypadku poniesienia szkód przez osoby trzecie i Zamawiającego, a będących bezpośrednią konsekwencją uchybień w realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

§ 24 CESJA

Strony zgodnie postanawiają, że wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być zbywane w drodze cesji bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

§ 25 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w *sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)* (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, s. 1), dalej „**RODO**”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Gidle, z siedzibą 97-540 Gidle, ul. Pławińska 22, reprezentowana przez Wójta Gminy
 - 2) Kontakt naszym z inspektorem ochrony danych: tel. 502740777 lub e-mail: iod@gidle.pl

- 3) Pani/Pana dane osobowe są gromadzone i przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o sygn. IZP.271.8.2018 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1845), dalej ustawa „Pzp”.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowych określonych w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d, lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

§ 26

INFORMACJA PUBLICZNA

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej*, która podlega udostępnieniu w trybie w/w ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy zawartych w umowie: cen lub stawek, danych teleadresowych oraz danych osobowych w zakresie imion i nazwisk osób w niej wymienionych.

§ 27

REGULACJE W ZAKRESIE PRAW AUTORSKICH I POKREWNYCH

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w pkt .2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
 - b) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - c) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
 - d) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - e) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
 - f) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
 - g) najem, dzierżawa,
 - h) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
 - i) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
 - j) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
3. Postanowienia pkt 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w pkt 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Kontraktu przez Wykonawcę, Wykonawca:
- a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
6. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w pkt 1., nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 28

POSTANOWIENIA DODATKOWE

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) posiadania przez cały okres trwania umowy stosownych uprawnień określonych w SIWZ oraz w przepisach prawa,
- 2) poddania się kontroli przez Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
- 3) przekazywania niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zapytania Zamawiającego każdej informacji oraz dokumentów dotyczących realizacji umowy,
- 4) wykonywania wszelkich obowiązków, określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, wymaganych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§ 29

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 3. Strony postanawiają, że wszelkie ewentualne spory związane z niniejszą umową będą załatwiał y polubownie a gdy to okaże się niemożliwe, poddają pod rozstrzygnięcie Sądowi Powszechnemu, właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
- 4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszystkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego oraz o wszystkich innych zmianach które mogłyby mieć wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.

5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja w związku z niniejszą umową sporządzona będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zawiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja może być przesyłana listem poleconym, doręczana osobiście, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej w postaci podpisanego i otemplowanego skanu dokumentu. W przypadku skorzystania z faxu lub poczty elektronicznej zaleca się dosłanie dokumentu pocztą tradycyjną lub osobiste jego dostarczenie.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
 - b) oferta Wykonawcy,
 - c) kosztorys ofertowy,
 - d) gwarancja należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....